

K : 3112 AÇIK TEKLİF – AÇIK ARTIRMA İHALE BİLGİ FÖYÜ

K: 3112	01.08.2019 TARİHLİ İHALE	TAŞINMAZ BİLGİ FÖYÜ
Teminat Tutarı	5.000 TL	
İhale Usulü	Açık Teklif – Açık Artırma	



K : 3112 AÇIK TEKLİF – AÇIK ARTIRMA İHALE BİLGİ FÖYÜ

TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ	
Özet tarifi	<p>Konu taşınmazın konumandığı bina 403,25 m2 arsa üzerinde konumlu, bodrum + zemin + 7 normal kat + çatı katından oluşan işyeri binasıdır. Bodrum katta otopark ve teknik hacimler, zemin katta iş hanı girişi, mağaza ve çay ocağı, normal katlarda ve çatı katında ise iş yeri nitelikli ticari alanlar projelendirilmiş ve inşa edilmiştir.</p> <p>Bina dış cephesi akrilik boya, bina içi ortak alanda zemin ve merdiven döşemeleri seramik, duvarlar plastik boyadır. Binada 2 adet 4 kişilik asansör mevcuttur. 5.normal katta 510 kapı numaralı, Cumhuriyet Bulvarı'na cepheli 23 m2 alanlı taşınmaz tek hacimden oluşmakta olup, giriş kapıları ahşap kapı, iç hacimlerde zemin döşemeleri ahşap parke, duvarlar plastik boyadır. Halihazırda kiracıdır.</p>
Adresi , Tapu bilgileri	<p>Konak Mahallesi, Cumhuriyet Bulvarı, Cumhuriyet İş Merkezi, No: 26, Kat : 5, No: 510(69) Konak/İZMİR</p> <p>(İzmir İli, Konak İlçesi, Ahmetağa Mahallesinde kain ve tapunun 40/356 pafta, 7398 ada, 5 parselde kayıtlı, Arsa nitelikli, 403,25 m² yüzölçümlü, kat irtifaklı, 6420/685405 arsa paylı, 5.Kat, 69 no.lu İş Yeri)</p>
İhale Bilgileri	<p>Gayrimenkul 01.08.2019 Perşembe günü saat: 11:00'da İzmir, Konak, Cumhuriyet Bulvarı, No: 36, Kapani İş Hanı, 5. Kat, 501 No.lu Büroda açık teklif – açık artırma usulü ile ihale edilecektir. İhaleye katılacakların kimlik fotokopileri ile birlikte teminat olarak Darüşşafaka Cemiyeti adına düzenlenmiş 5.000 TL değerinde teminat mektubu (kesin ve asgari 6 ay süreli) veya bu bedeli Darüşşafaka Cemiyeti hesabına yatırmaları (Cemiyet banka hesabına yatırıldığına ilişkin dekontun ihale öncesinde ibraz edilmesi kaydıyla) gereklidir.</p> <p>Önemli Not: Elden nakit Teminat Kabul Edilmemektedir.</p> <p>İhaleye katılanlar şartname koşullarını kabul etmiş sayılacaklardır.</p> <p>Nakit Teminat yatırılmak istenirse Akbank – Üstbostancı Şb. TR90 0004 6006 9588 8000 0528 16 numaralı hesaba yatırılabilir.</p> <p>Diğer hesap numaralarımız www.darussafaka.org internet sitemizden temin edilebilir.</p> <p>Ayrıntılı bilgi için Darüşşafaka Cemiyeti Emlak Birimi hafta içi mesai saatleri (08:30 – 17.30) içinde aranabilir.</p> <p>TEL: (0212) 276 50 10 direk hat – (0212) 276 50 20 (pbx) / 0534 518 21 37 Mustafa Bey</p>