

GAYRİMENKUL BİLGİLERİ (K.1230)	
Sahibi	DARÜŞŞAFKA CEMİYETİ (MÜKERREM KARAAĞAÇ VAKFI)
Niteliği	İŞYERİ (BÜRO)
Adresi	Kavaklıdere Mah. Akay Cad. No: 11 , 2.kat, 7 no.lu işyeri ÇANKAYA / ANKARA
Kira Bedeli	1.600 TL



2. BİNANIN ÖZELLİKLERİ	
Diğer Özellikler	<p>Gayrimenkulün bulunduğu bina 1099 ada 20 parsel sayılı 445,00 m2 yüz ölçümüne sahip arsa üzerine Betonarme Karkas yapı tarzında, 3-B yapı sınıfında, 1989 yılında, 2 Bodrum kat+Zemin kat+5 Normal Kat olarak inşa edilmiştir.</p> <p>Binanın 2. katında yer alan mesken nitelikli taşınmaz bina girişine göre sol cephede yer almaktadır. Kuzey, güney ve batı olmak üzere 3 cephelidir. Onaylı mimari projesine göre 3 oda, salon, antre, banyo, mutfak, wc ve balkon mahalleri ile toplam brüt 124 m2 alana sahiptir. Taşınmazın salon mahalinin bölümlendirildiği ve 2 adet ofis alanının oluşturulmuştur. Giriş kapısı çelik, pencereler alüminyum doğramadır. Zeminler ıslak hacimler ve mutfakta seramik, diğer mahallerde ahşap parke kaplamadır. Duvarlar banyo,wc ve mutfak tezgahı arasında fayans kaplama, diğer mahallerde plastik boyalı vaziyettedir. Banyoda; küvet, klozet ve hilton lavabo, mutfakta; laminat kapaklı mutfak dolapları ile mermer tezgah yer almaktadır. Taşınmaz bakımlı olup, boştur.</p> <p>Kira sözleşmesi akdedilirken, kiracıdan üç aylık kira bedeli tutarında depozito ve 1 aylık kira bedeli peşin alınacak ve kefil istenecektir.</p> <p>Ayrıntılı bilgi için Darüşşafaka Cemiyeti Emlak Birimi hafta içi mesai saatleri (08:30 – 17.30) içinde aranabilir.</p> <p>İstanbul Tel : (0212) 276 50 10 direk hat - (0212) 276 50 20 (pbx) Ankara Tel: (0312) 435 72 30 – GSM. 0532 385 71 85 (Akın bey)</p>