

TAŞINMAZ BİLGİ FÖYÜ

K : 3173	ŞİŞLİ'DE SATILIK DAİRE	TAŞINMAZ BİLGİ FÖYÜ
Fiyatı :	725.000 TL	
İhale Usulü	Teklif Alma ve Pazarlık	



TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ

Özet tarifi

2. normal kattaki 6 bağımsız bölüm numaralı mesken; bina girişine göre ön cephede konumlu olup projede ve mahallinde brüt 65 m2 olup, 2 oda, salon, mutfak nişi, banyo, antre, balkon hacimlerinden oluşmakta olup, halihazırda boştur.

TAŞINMAZ BİLGİ FÖYÜ

Adresi , Tapu bilgileri	<p>Merkez Mah. Hanımefendi Sk. No:49 Kat:2 D:6 Şişli/İSTANBUL</p> <p>(İstanbul İli, Şişli İlçesi, Şişli Mahallesiinde kain ve tapununun 153 pafta, 1030 ada, 42 parselde kayıtlı, 182,08 m² yüzölçümlü, 7 katlı betonarme bina ve arsası nitelikli, kat mülkiyetli 135/2000 arsa paylı, 2.normal kat, 6 bağımsız bölüm no.lu mesken)</p>
Diğer Özellikler (Şifahi bilgi amaçlıdır)	<p>Ana gayrimenkul 182,08 m² yüzölçümlü 1030 Ada, 42 Parsel üzerinde; kat irtifakına esas mimari projesine göre 2 bodrum + zemin + 4 normal kat ve çatı katı olmak üzere toplam 8 katlı olarak inşa edilmiş kaloriferli bir yapıdır. 2.bodrum katta 1.bodrum katta yer alan gayrimenkule ait kullanım alanı, 1.bodrum katta her katta 1 adet daire, zemin katta 2 adet daire ve bina girişi, normal katlarda ise her katta 2'şer adet daire olmak üzere toplam 11 adet bağımsız bölümden (11 mesken) oluşmaktadır. 4.normal katta bulunan 2 adet daire çatı piyeslidir. Taşınmazların bulunduğu binanın girişi Hanımefendi Sokak üzerinden zemin kat seviyesinden sağlanmaktadır. Binanın dış cephesi dış cephe kaplamalı, merdiven, sahanlık ve basamakları mermer, duvarları plastik boyalıdır. Bina içerisinde 1 adet asansör bulunmaktadır.</p> <p>6 no.lu b.bölüm; bina içerisinde 1.normal katta, bina girişine göre ön cephede konumlandırılmıştır. Taşınmaz yaklaşık brüt 65 m² olup, 2 oda, salon, mutfak nişi, banyo, antre, balkon hacimlerinden oluşmakta olup, halihazırda boştur.</p> <p>Yukarıdaki bilgiler şifahi bilgi amaçlı olup , taahhüt niteliğinde değildir. İsteklilerin belediye,tapu vb. resmi kurumlardan araştırma yapmaları gerekmektedir.</p>
İhale Bilgileri	<p>Taşınmaz teklif alma – pazarlık usulü ile ihale edilecektir (teklif alınarak satılacaktır.) Teklif vereceklerin kimlik fotokopileri ile birlikte teminat olarak Darüşşafaka Cemiyeti adına düzenlenmiş, taşınmazın ilan edilen bedelinin %5 i değerinde teminat mektubu (kesin ve asgari 6 ay süreli) veya bu bedeli Darüşşafaka Cemiyeti hesabına yatırmaları (dekontun aslının ibrazı) ve internet sitemizde yer alan teklif alma formu ile ihale şartnamesini imzalayarak iletmeleri gereklidir.</p> <p>Teklif şartnamesi internet sitemizden incelenebilir. Teklif verenler şartname koşullarını kabul etmiş sayılacaklardır. Ayrıntılı bilgi için Darüşşafaka Cemiyeti Emlak Birimi hafta içi mesai saatleri (08:30 – 17.30) içinde aranabilir. TEL: (0212) 276 50 10 direk hat – (0212) 276 50 20 (pbx) – 0538 277 41 41</p>