


1. GAYRİMENKUL BİLGİLERİ	
Sahibi	DARÜŞŞAFKA CEMİYETİ
Niteliği	1 ADET BOŞ DUBLEKS DAİRE
Adresi	ÇAĞLAYAN MAHALLESİ, 2051.SOKAK, NO.19/1 BARINAKLAR MERKEZ / ANTALYA
Fiyatı	310,000 YTL
	
2. BİNANIN ÖZELLİKLERİ	
Yapının Yaşı	11
Yapının Bitip Bitmediği	Yapı bitmiş durumdadır.
İnşaat Tarzı	Betonarme karkas
Kat Adedi	Bodrum Kat + Zemin Kat + Normal Kat + Çatı Katı
Çatı Kontrüksiyon ve Örtüsü	Ahşap oturma çatı üzeri kiremit kaplamadır.
Dış Cephesi	Dış cephe boyalıdır.
Kullanım Alanı	Gayrimenkul yaklaşık 200 m2 kapalı alana sahiptir.
Diğer Özellikler	Söz konusu gayrimenkulün bulunduğu bina bodrum kat+zemin kat+normal kat+çatı katından oluşmaktadır. Bağımsız bölüme giriş yol seviyesinin altında olup bodrum kat olarak nitelendirilmiştir. Konu taşınmaz bitişik tripleks villa tipindedir. Denize 30 m. Uzaklıktadır. Açık otoparkı ve dubleks ait bahçede otomatik sulama sistemi bulunmaktadır. Dubleks meskenin bodrum katı, çalışma odası, oda, banyo+wc'den oluşmaktadır. Zemin katta mutfakla bitişik kullanılan bir salon, salonda mevcut bir bar ve şömine, 3 oda ve banyo mevcuttur. Normal katta, yine mutfakla bitişik kullanılan bir salon, salonda mevcut bir bar ve şömine, 3 oda ve banyo mevcuttur. Salonun zemini laminant parke, duvarları ve tavanı plastik boyalıdır. Salonlardaki şömine ve bar taş kaplı yüksek kalitedir. Banyo wc'lerinin zemin ve duvarları seramik, tavanı plastik boyalıdır. Son kat olan teras katında taş kaplı bir balkon ve oda bulunmaktadır. Teras deniz manzarası görmektedir. Isınma sistemi kombilidir.